

## **Gecina loue à Edenred les locaux de son prochain siège international dans l'immeuble Be Issy**

Le groupe Edenred, leader mondial des solutions de paiement dans le monde du travail, a pris à bail des bureaux de son prochain siège international dans Be Issy, un immeuble de Gecina sis 14-16 boulevard Garibaldi à Issy-les Moulineaux.

Ce nouveau bail, qui prendra effet le 1<sup>er</sup> décembre 2019, complète le bail déjà signé sur cet immeuble avec la société Ségens. Cette transaction porte à 65% le taux de location de cet immeuble.

Livré au second semestre 2018, Be Issy bénéficie de la proximité de transports collectifs (Tramway T2, RER C), auxquels s'ajoutera la livraison de la future ligne de métro du Grand Paris Express (Ligne 15) en 2025. Cet immeuble est l'un des premiers immeubles à bénéficier du label BEPOS (immeuble à énergie positive).

« *Gecina se réjouit de cette nouvelle transaction qui contribue à la dynamique locative du Groupe* », souligne Méka Brunel, Directrice Générale.

Pour l'accompagner dans la définition et la mise en œuvre de sa stratégie immobilière, le groupe Edenred est accompagné par Parella, conseil dédié aux utilisateurs.



---

## **Gecina, au cœur de la vie urbaine**

Gecina détient, gère et développe un patrimoine immobilier de 19,3 milliards d'euros à fin 2018. La foncière, spécialiste de la centralité et des usages, oriente son activité autour du premier patrimoine de bureaux d'Europe, situé à près de 97% en Ile-de-France, et d'un pôle de diversification composé d'actifs résidentiels et de résidences étudiants. Gecina a inscrit l'innovation durable au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur et anticiper les attentes de ses quelque 100 000 clients et utilisateurs finaux, grâce à l'implication et l'expertise de ses collaborateurs, qui s'engagent pour une ville sobre, fluide et inclusive. Pour offrir à ses clients une haute qualité de services et accompagner l'évolution de leurs besoins, Gecina a lancé YouFirst, sa marque relationnelle.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20, CAC Large 60, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Vigeo. Pour concrétiser ses engagements citoyens, Gecina a créé une fondation d'entreprise dédiée à la protection de l'environnement et au soutien de toutes les formes de handicap.

[www.gecina.fr](http://www.gecina.fr)

---

### **CONTACTS GECINA**

#### **Communication financière**

Samuel Henry-Diesbach  
Tél : + 33 (0)1 40 40 52 22  
[samuelhenry-diesbach@gecina.fr](mailto:samuelhenry-diesbach@gecina.fr)

Virginie Sterling  
Tél : + 33 (0)1 40 40 62 48  
[virginiersterling@gecina.fr](mailto:virginiersterling@gecina.fr)

#### **Relations presse**

Julien Landfried  
Tél : + 33 (0)1 40 40 65 74  
[julienlandfried@gecina.fr](mailto:julienlandfried@gecina.fr)

Armelle Miclo  
Tél. : + 33 (0)1 40 40 51 98  
[armellemiclo@gecina.fr](mailto:armellemiclo@gecina.fr)