

INSTANCES REPRESENTATIVES ET THINK TANKS AUXQUELS GECINA A PARTICIPE EN 2016

Domaine	Nom et nature du groupe de réflexion ou instance représentative	Détail de l'implication de Gecina
Secteur immobilier	European Public Real Estate Association (EPRA) Sa mission est de promouvoir, développer et représenter les foncières immobilières cotées européennes. L'objectif sous-jacent est de favoriser la confiance et d'encourager l'augmentation des investissements dans les foncières immobilières cotées européennes. Cela s'accompagne d'un engagement total envers la transparence, de la part de l'EPRA et de ses membres.	<ul style="list-style-type: none"> - Le président et la directrice générale de Gecina sont membres du Conseil consultatif (<i>advisory board</i>) - Le rapport financier et extra-financier de Gecina est conforme aux lignes directrices de l'EPRA (voir rapport détaillé). En particulier, le périmètre de publication des données relatives aux émissions de gaz à effet de serre, à l'énergie, à l'eau et aux déchets est conforme aux recommandations de l'EPRA et obtient le niveau « Gold » depuis 2014.
	Institut de l'Epargne Immobilière et Foncière (EIF) En tant qu'organisme de recherche indépendant, l'Institut est un lieu unique en France où les professionnels de l'immobilier et de l'investissement peuvent échanger des points de vue, partager des données et leur expertise.	<ul style="list-style-type: none"> - Des employés de Gecina participent régulièrement aux réunions organisés par l'Institut
	Fondation Palladio Fondée en 2008, elle est actuellement composée de tous les secteurs et entreprises impliqués dans la construction de la ville et de ses espaces de vie. C'est l'endroit où les décideurs politiques, les champions de la ville, les théoriciens, les investisseurs et les constructeurs se réunissent pour inventer la ville de demain. La Fondation travaille directement avec les parties prenantes en créant les outils d'accompagnement nécessaires à la réflexion (Institut), en établissant des relais pour l'emploi (pôle Avenir) et en anticipant les défis (pôle Recherche).	<ul style="list-style-type: none"> - Gecina est membre fondateur de la Fondation Palladio - Le président de Gecina est membre du Comité exécutif de la Fondation Palladio - LDs employés de Gecina participent aux différents cycles (différents sujets de recherche chaque année)
	Plan Bâtiment Durable Rattaché à la Direction Générale de l'aménagement, du logement et de la nature, il fédère un réseau d'acteurs du bâtiment et de l'immobilier notamment autour de l'atteinte des objectifs d'efficacité énergétique. Son rôle est d'informer ces acteurs des évolutions réglementaires, les sensibiliser aux nouveaux enjeux, les accompagner dans leurs projets et assurer le lien avec les cabinets ministériels et administrations concernées.	<ul style="list-style-type: none"> - Copilote du groupe « Bâtiment et Biodiversité » (Yves Dieulesaint, directeur RSE jusqu'au 31 août 2016) lancé fin 2014, rapport publié le 14 décembre 2015, présentations et communication en 2016.
	Association HQE - France GBC (Green Building Council) Association ayant pour mission de rassembler les acteurs concernés pour mener une réflexion sur la construction et l'aménagement durables, contribuer au développement de l'excellence dans les territoires et défendre l'intérêt général des acteurs du secteur en proposant des évolutions du cadre de référence et portant des actions sur les ouvrages et l'aménagement opérationnel. En juin 2016, l'association a fusionné avec l'association France GBC dont l'objet était d'animer au plan national, une dynamique fédérant les secteurs publics et privés, au service du développement de la construction et de l'aménagement durables, de porter la position française au sein du World Green Building Council (WGBC) et de contribuer au renforcement de l'offre des entreprises françaises.	<ul style="list-style-type: none"> - Membre fondateur et administrateur de France GBC participe aux commissions « communication » (Yves Dieulesaint) et « technique » (Stéphane Carpier) / membre de l'Association HQE depuis 2012. - Contribution annuelle à la « World Green Building Week » via la participation à la conférence sur la valeur immatérielle organisée dans les locaux de Gecina, sous l'égide de la RICS et l'organisation d'une visite d'immeuble (le 55 Amsterdam, 1^{er} immeuble certifié WELL) ayant réuni environ 40 personnes.. - Participation aux groupes de travail « qualité de l'air » et « biodiversité » (Joanna Rebelo – trois réunions en 2016). - Signataire de la charte HQE® performance.
	Observatoire de l'Immobilier Durable (OID) Association indépendante de professionnels privés et publics de l'immobilier tertiaire ayant pour objectif de promouvoir le développement durable dans l'immobilier à l'échelle du marché comme de ses membres en favorisant le progrès sur les enjeux environnementaux, l'intégration du développement durable dans les stratégies immobilières et l'échange sur les meilleures pratiques.	<ul style="list-style-type: none"> - Contribution au benchmark annuel. - Participation aux réunions d'échange.
	Fédération des sociétés immobilières et foncières (FSIF) La FSIF a pour objet d'étudier, de promouvoir et de représenter les intérêts collectifs et professionnels de ses adhérents, de rechercher et d'appliquer tous les moyens propres à les favoriser et de les assister sur tout sujet	<ul style="list-style-type: none"> - Membre de la fédération. - Membre de la commission développement durable. - A co-fondé et préside la commission innovation (Bernard Michel, président de Gecina).

Domaine	Nom et nature du groupe de réflexion ou instance représentative	Détail de l'implication de Gecina
	l'intéressant directement ou indirectement.	
	<p>Groupe d'étude sur la valeur immatérielle Animé par le cabinet Goodwill Management, un groupe de travail réunissant une dizaine d'entreprises utilisatrices, foncières et constructeurs immobilier, s'est constitué pour déterminer et tester une méthodologie destinée à valoriser la productivité générée par les qualités intrinsèques d'un immeuble de bureaux.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Membre du groupement dès l'origine (2015) - Participation active aux tests et mesures réalisés sur les immeubles - Participation aux commissions dédiées à des thèmes spécifiques (aménagement, services, communication, mesure in situ)
	<p>Green Rating Alliance Association à but non lucratif lancée en 2011 par un partenariat d'entreprises immobilières européennes, en collaboration avec Bureau Veritas. Son objectif est d'aider les entreprises de la construction et de l'immobilier à piloter et à améliorer leur performance environnementale en fournissant un benchmark européen des performances des immeubles.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Membre de l'association depuis 2013. - Participation au Conseil d'Administration (Vincent Moulard) et bureau exécutif (Éric Saint-Martin). - Représentation au Comité « technique » (Stéphane Carpier).
	<p>Association Apogée Apogée est le rassemblement d'organismes du secteur de l'immobilier soucieux de perfectionner leur management immobilier, d'identifier et de promouvoir les meilleures pratiques.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Membre actif depuis 2002.
	<p>Conseil International Biodiversité & Immobilier (CIBI) Association à but non lucratif composée de collègues représentatifs de différents métiers : investisseurs, promoteurs, foncières, bureaux d'études, constructeurs, fournisseurs d'équipements et espaces verts, visant à valoriser les meilleures pratiques en matière de biodiversité urbaine pendant les phases de planification, conception et exploitation du cadre bâti, en France et dans le monde, principalement par le biais du label BiodiverCity©.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Membre fondateur (membre du Conseil d'Administration).
	<p>INSPIR Groupement d'entreprises visant à expérimenter les bonnes pratiques applicables à chaque phase d'une opération, à partir d'une démarche qualité destinée à maîtriser la qualité de l'air intérieur des bâtiments développée par l'Ademe.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Participation au groupe de travail dédié à la construction du référentiel de bonnes pratiques aux côtés de sociétés comme Bouygues Immobilier, Green Affair, Ciat, Saint-Gobain, Médieco, Azimut, et l'Ademe (Joanna Rebelo – 11 réunions et tests sur le siège).
	<p>Association BBCA Association réunissant divers acteurs de l'immobilier, de la construction et de l'écologie pour réduire l'empreinte carbone des bâtiments et promouvoir les démarches qui contribuent au développement des bâtiments bas carbone.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Membre fondateur.
	<p>Ekopolis Association francilienne soutenue par l'ADEME, les CAUE, l'Ordre des architectes, les services de l'État et ses adhérents, Ekopolis a pour objet d'encourager le développement durable dans les champs de l'aménagement et de la construction, notamment du renouvellement urbain et de la réhabilitation, et de mobiliser les acteurs concernés de la région Île-de-France dans cette optique.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Stéphane Carpier, Directeur Technique de Gecina est membre du conseil scientifique et technique, composé de 14 experts représentant la maîtrise d'ouvrage, la maîtrise d'œuvre, l'enseignement, la recherche et les entreprises (2 réunions en 2016) - Stéphane Carpier a participé aux trophées bois Ile-de-France en tant que membre du jury.
	<p>Construction 21 Plateforme collaborative européenne dédiée aux professionnels de la construction et de la ville durable, destinée à échanger des informations et des retours d'expériences, à développer des réseaux et à partager entre spécialistes sur des sujets d'actualité.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Adhésion (11 collaborateurs de Gecina sont membres du réseau). - Participation au Comité éditorial.
Développement durable	<p>Pacte Mondial (Global Compact) Initiative internationale d'entreprises citoyennes souhaitant promouvoir la légitimité sociale des entreprises et s'engager à aligner leurs opérations et leurs stratégies sur dix principes universellement acceptés touchant les droits de l'Homme, les normes du travail, l'environnement et la lutte contre la corruption.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Adhésion depuis 2013 et confirmation publique, en 2014, 2015 et 2016, de son attachement aux dix principes universels de l'initiative - Aurélie Rebaudo-Zulberty a participé aux trophées des meilleures CoP en tant que membre du jury. - Membre actif du Club « GC Advanced » (Aurélie Rebaudo-Zulberty) qui offre un espace de dialogue, de réflexion et d'apprentissage collectif sur la manière de répondre aux 21 critères du Pacte Mondial exigés pour atteindre le niveau « GC Advanced ».

Domaine	Nom et nature du groupe de réflexion ou instance représentative	Détail de l'implication de Gecina
	<p><i>Club Urbanisme, Bâti et Biodiversité (U2B)</i> Club d'échanges animé par la LPO (Ligue de Protection des Oiseaux) regroupant les acteurs majeurs du domaine pour développer une approche de l'urbanisme intégrant la biodiversité, la nature de proximité et les connectivités écologiques dans les processus de construction et d'aménagement des territoires.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Membre fondateur participant au Conseil d'Administration (Stéphane Carpier). - Participation aux travaux de réflexion réalisés (Joanna Rebelo – 2 réunions en 2016).
	<p><i>Orée</i> Association multi-acteurs créée en 1992, rassemblant plus de 170 entreprises, collectivités territoriales, associations professionnelles et environnementales, organismes académiques et institutionnels pour développer une réflexion commune sur les meilleures pratiques environnementales et mettre en œuvre des outils pour une gestion intégrée de l'environnement à l'échelle des territoires.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Aurélie Rebaudo-Zulberty a été élue administratrice en juin 2016. - Participation aux réunions et échanges sur les thèmes de la biodiversité, l'économie circulaire, le reporting RSE. - Participation au groupe de travail «Ancrage Local» visant à proposer un indicateur sur ce thème (Aurélie Rebaudo-Zulberty – 2 réunions en 2016).