

Gecina finalise la commercialisation du 55 Amsterdam



Gecina finalise la commercialisation de l'intégralité des surfaces de l'immeuble « 55 Amsterdam » dans le 8^{ème} arrondissement de Paris, avec la signature d'un nouveau bail d'une durée ferme de 6 ans sur près de 3 400 m², complétant ainsi les surfaces déjà louées aux Groupes Algolia, Thom Europe et Edicom.

L'immeuble de toute dernière génération a été livré au cours du premier semestre 2017 à la suite d'une ambitieuse opération de restructuration.

Cet actif, d'une surface totale de 12 300 m², est le premier immeuble restructuré bénéficiant du label Well® en France. Il bénéficie également des certifications HQE® Exceptionnel, BREEAM® Outstanding, LEED® Core & Shell Platinum, Wired Score®, BiodiverCity® et BBC rénovation.

Dans cette opération, Gecina et le locataire étaient conseillés par BNP Paribas Real Estate.

Gecina, vivre la ville autrement

Gecina détient, gère et développe un patrimoine immobilier de 19,5 milliards d'euros à fin août 2017 situé à près de 92% en Ile-de-France. La foncière oriente son activité autour du premier patrimoine de bureaux de France et d'un pôle de diversification composé d'actifs résidentiels et de résidences étudiants. Gecina a inscrit l'innovation durable au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur, anticiper les attentes de ses clients et investir en respectant l'environnement grâce à l'implication et l'expertise de ses collaborateurs.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Vigeo. Pour concrétiser ses engagements citoyens, Gecina a créé une fondation d'entreprise dédiée à la protection de l'environnement et au soutien de toutes les formes de handicap.

www.gecina.fr

CONTACTS GECINA

Communication financière

Samuel Henry-Diesbach
Tél. : + 33 (0)1 40 40 52 22
samuelhenry-diesbach@gecina.fr

Virginie Sterling
Tél. : + 33 (0)1 40 40 62 48
virginiersterling@gecina.fr

Relations presse

Brigitte Cachon
Tél. : + 33 (0)1 40 40 62 45
brigittecachon@gecina.fr

Armelle Miclo
Tél. : +33 (0)1 40 40 51 98
armellemiclo@gecina.fr