



Communiqué de presse
Paris, le 5 avril 2007

NOUVEL INVESTISSEMENT DANS LE SECTEUR DE LA LOGISTIQUE

Acquisition d'un entrepôt de 55 000 m² à Trappes

GECINA a réalisé l'acquisition d'un entrepôt logistique de 55 000 m² situé à Trappes - Elancourt sur la ville nouvelle de Saint Quentin en Yvelines (Ouest parisien) qui regroupe de nombreuses implantations logistiques et industrielles.

Cet actif est intégralement loué à deux grands noms de la logistique mondiale.

Grâce aux acquisitions de plusieurs portefeuilles initiées depuis la fin de l'année 2005, et au lancement de développements de deux parcs logistiques (Douai et Moussy-le-Neuf), GECINA devient un acteur significatif de l'immobilier logistique en France. GECINA détient ainsi un portefeuille de plus de 690 000 m² loués, qu'accompagneront à terme 300 000 m² d'entrepôts en développement.

Dans cette transaction, GECINA a été conseillé par l'étude notariale Wargny - Katz & Associés, et Exa en tant que conseil immobilier.

Avec un patrimoine de plus de 12 milliards d'euros, GECINA est le premier acteur privé français coté de l'immobilier locatif.

Contacts GECINA :

Régine WILLEMYSNS
Tél : 33 (0)1 40 40 62 44
Juan Carlos CALVO
Tél : 33 (0)1 40 40 62 21/ 34 91 418 30 18

Contact presse :

KEIMA Communication
Alix HÉRIARD DUBREUIL
Tél : +33 (0)1 56 43 44 62
alix.heriard@keima.fr



