

Société Anonyme au capital de 467 022 525 €  
Siège social : 14-16 rue des Capucines 75002 PARIS  
592 014 476 RCS Paris

**DOCUMENT D'INFORMATION ANNUEL**

**2006/2007**

(Article 221-1-1 du Règlement Général de l'Autorité des marchés financiers)

<b>Informations publiées ou rendues publiques</b>	<b>Date de publication/dépôt</b>	<b>Support de publication et/ou lieu de dépôt</b>	<b>Consultation des informations</b>
<b>INFORMATIONS FINANCIERES PUBLIEES AU BALO</b>			
Chiffre d'affaires du 4 <sup>ème</sup> trimestre 2005	15 février 2006	BALO n° 20 n°d'affaire 825	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Comptes sociaux et consolidés au 31 décembre 2005	8 mai 2006	BALO n° 55 n°d'affaire 4991	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Chiffre d'affaires du 1 <sup>er</sup> trimestre 2006	12 mai 2006	BALO n° 57 n°d'affaire 6195	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Comptes annuels et consolidés clos au 31 décembre 2005	26 juin 2006	BALO n° 76 n° d'affaire 9892	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Chiffre d'affaires du 2 <sup>ème</sup> trimestre 2006	7 août 2006	BALO n° 94 n° d'affaire 12613	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Comptes intermédiaires A – Comptes consolidés bilan 30 juin 2006 B – Rapport d'activité pour le 1 <sup>er</sup> semestre 2006 C - Rapport des commissaires au comptes sur l'information financière semestrielle 2006	25 octobre 2006	BALO n° 128 n° d'affaire 15505	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Chiffre d'affaires du 3 <sup>ème</sup> trimestre 2006	13 novembre 2006	BALO n° 136 n° d'affaire 16831	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Chiffre d'affaires du 4 <sup>ème</sup> trimestre 2006	14 février 2007	BALO n° 20 n° d'affaire 1387	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Comptes sociaux et consolidés au 31 décembre 2006	25 avril 2007	BALO n° 50 n° d'affaire 4402	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>

**ASSEMBLEES GENERALES-DROITS DE VOTE**

Convocation à l'Assemblée Générale – Rectificatif	5 avril 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Avis de réunion à l'assemblée générale mixte du 23 mai 2006	21 avril 2006	BALO n°48 n°d'affaire 4282	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Avis de réunion à l'Assemblée générale de GECINA	21 avril 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Avis de convocation à l'assemblée générale mixte du 23 mai 2006	4 mai 2006 8 mai 2006	Gazette du Palais n°120/124 du 4 mai 2006 BALO n°55 n°d'affaire 5485	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Avis Divers – Droits de vote	2 juin 2006	BALO n° 66 n°d'affaire 8216	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Etat récapitulatif des votes	29 juin 2006	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Procès-verbal de l'assemblée générale mixte du 23 mai 2006	5 octobre 2006	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions	17 janvier 2007 18 janvier 2007	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Avis de réunion valant avis de convocation à l'assemblée générale mixte du 29 mars 2007	21 février 2007	BALO n° 23 n° d'affaire1879 Les Petites Affiches n° 39 du 22 février 2007	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Avis de convocation à l'assemblée générale des obligataires (2007) du 13 mars 2007	23 février 2007	BALO n° 24 n° d'affaire 1982	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Avis de convocation à l'assemblée générale des obligataires (2010) du 13 mars 2007	23 février 2007	BALO n° 24 n° d'affaire 1983	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Avis de convocation à l'assemblée générale des obligataires (2012) du 13 mars 2007	23 février 2007	BALO n° 24 n° d'affaire 1984	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Rectificatif à l'avis de réunion valant avis de convocation à l'assemblée générale du 29 mars 2007	28 février 2007	BALO n° 26 n° d'affaire 2079	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Rectificatif à l'avis de réunion valant avis de convocation à l'assemblée générale du 29 mars 2007	7 mars 2007	BALO n° 29 n° d'affaire 2319	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Annulation de l'assemblée des obligataires (2007) du 13 mars 2007	12 mars 2007	BALO n° 31 n° d'affaire 2602	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Annulation de l'assemblée des obligataires (2010) du 13 mars 2007	12 mars 2007	BALO n° 31 n° d'affaire 2603	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Annulation de l'assemblée des obligataires (2012) du 13 mars 2007	12 mars 2007	BALO n° 31 n° d'affaire 2604	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
Ajournement de l'assemblée générale des actionnaires du 29 mars 2007	14 mars 2007	BALO n° 32 n° d'affaire 2740 Les Petites Affiches n°53 du 14 mars 2007	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>

## INFORMATIONS DEPOSEES AU GREFFE

Augmentation du capital : - Extrait du procès verbal du Conseil d'Administration du 21 février 2006 - Statuts à jour	Dépôt n° 28451 du 24/03/2006	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris Le publicateur légal n°33 du 20 mars 2006	www.infogreffe.fr
Démission de mandat d'administrateur et changement de représentant permanent d'administrateur : - extrait du procès verbal du Conseil d'Administration du 21 février 2006	Dépôt n° 28451 du 24/03/2006	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris  Le publicateur légal n°33 du 20 mars 2006 et n° 38 du 31 mars 2006	www.infogreffe.fr
Lettre du 7 mars 2006 – Changement de représentant permanent	Dépôt n° 42840 du 18/05/2006	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris Le Publicateur Légal n°53 du 12 mai 2006	www.infogreffe.fr
Démission d'un administrateur - Extrait du procès verbal du 5 avril 2006	Dépôt n° 42144 du 16/05/2006	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris Le Publicateur Légal n°53 du 12 mai 2006	www.infogreffe.fr
Délégation de pouvoir du 26 avril 2006 : Acte de délégation–	Dépôt n° 40358 du 10/05/2006	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris	www.infogreffe.fr
Renouvellement de mandat d'administrateur – nomination d'administrateurs – nomination de représentant permanent – extrait du procès-verbal de l'assemblée générale du 23 mai 2006	Dépôt n°61795 du 21 juillet 2006	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris  Le Publicateur Légal du 23 juin 2006	www.infogreffe.fr
Modifications statutaires : - Extrait du procès-verbal de l'assemblée générale du 23 mai 2006 - Statuts à jour	Dépôt n° 61795 du 21/07/2006	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris	www.infogreffe.fr
Augmentation de capital : - Extrait du procès-verbal du conseil d'administration du 27 juillet 2006 - Statuts à jour	Dépôt n° 85582 du 12/10/2006	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris Le Publicateur Légal n° 105 du 22 septembre 2006	www.infogreffe.fr
Traité du 15 février 2007– Projet d'apport partiel d'actif RESICO	Dépôt n° 16603 du 16/02/2007	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris	www.infogreffe.fr
Augmentation de capital : - Extrait du procès-verbal du conseil d'administration du 15 février 2007 - Statuts à jour	Dépôt n° 27150 du 21/03/2007	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris Le Plublicateur Légal n°31 du 14 mars 2007	www.infogreffe.fr
Nomination d'un Directeur général délégué : - Extrait du procès-verbal du conseil d'administration du 15 février 2007	Dépôt n° 20568 du 28/02/2007	Greffe du Tribunal de Commerce de Pari Le Publicateur Légal n°24 du 26 février 2007	www.infogreffe.fr
Avenant du 20 février 2007 au traité d'apport partiel d'actif RESICO du 15 février 2007	Dépôt n° 18258 du 21/02/2007	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris	www.infogreffe.fr

**DOCUMENT DE REFERENCE**

Document de référence 2005	Dépôt n°D.06-0570 du 14 juin 2006	Autorité des Marchés Financiers	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
----------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--

**INFORMATIONS SUR L'ACQUISITION DU BLOC DE CONTROLE DE SOFCO**

Communiqué sur le dépôt d'un projet de garantie de cours visant les actions SOFCO	6 juillet 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Garantie de cours visant les actions de la société SOFCO (note d'information conjointe)	Visa n°06-0276 du 27 juillet 2006	Autorité des Marchés Financiers	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a>
Communiqué sur le dépôt d'un projet de garantie de cours visant les actions SOFCO	31 juillet 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>

**APPORT PARTIEL D'ACTIF**

Avis de projet d'apport partiel d'actif	Balo du 26 février 2007	BALO n° 25 n° d'affaire 702059	<a href="http://balo.journal-officiel.gouv.fr">http://balo.journal-officiel.gouv.fr</a>
---	-------------------------	--------------------------------	---

**AUTRES COMMUNIQUES**

GECINA Investors' days 19 & 20 January 2006	19 janvier 2006	Autorité des Marchés Financiers	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a>
Revenus locatifs 2005 : communiqué de presse	14 février 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Résultats Annuels 2005 : communiqué de presse	21 février 2006	Autorité des Marchés Financiers	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a>
	22 février 2006	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Déclaration par les mandataires sociaux des transactions effectuées sur le titre de la société GECINA	28 février 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition d'un immeuble de bureaux à Paris 20 <sup>ème</sup> : communiqué de presse	21 mars 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition de murs d'établissement de santé en France pour 536 M€ : communiqué de presse	23 mars 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Poursuite des investissements en immobilier d'entreprise : 75 M€ à Boulogne Billancourt : communiqué de presse	10 avril 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>

Honoraires des Commissaires aux comptes et des membres de leur réseau supportés en 2005	28 avril 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition Immeuble avenue de Friedland de 5000 m <sup>2</sup> : communiqué de presse	3 mai 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Revenus locatifs du 1 <sup>er</sup> trimestre 2006 : communiqué de presse	10 mai 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Document d'information annuel 2005	18 mai 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Communiqué publié à la suite de l'assemblée générale mixte du 23 mai 2006	24 mai 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition de deux immeubles de bureaux à Vélizy pour 103 M€	31 mai 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
GECINA acquiert 90,52% du capital de SOFCO	15 juin 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition d'un portefeuille logistique d'environ 700 000 m <sup>2</sup> auprès de Bleeker	20 juin 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
GECINA cède un ensemble d'immeubles de bureaux à INOVALIS	6 juillet 2006	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition d'une plate forme logistique à Lagny	17 juillet 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition de deux immeubles de bureaux	20 juillet 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Nouveau projet de développement en immobilier d'entreprise à Boulogne	24 juillet 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Résultats semestriels 2006	27 juillet 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Projet d'introduction en Bourse des activités résidentielles de GECINA	28 juillet 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Finalisation de l'acquisition des murs de 28 cliniques par SOFCO	11 septembre 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Résultats du 3 <sup>ème</sup> trimestre 2006	26 octobre 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>

Projet de développement logistique dans le Nord-Pas-de-Calais	16 novembre 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition de 58 000 m <sup>2</sup> de bureaux	18 décembre 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Acquisition dans le secteur de l'immobilier de la santé	21 décembre 2006	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Placement d'environ 60 % du capital de SOFCO	15 janvier 2007	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
GECINA – document d'information mensuelle – Nombre total des droits de vote et d'actions	18 janvier 2007	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Nouveau projet de développement : parc logistique de 90 000 m <sup>2</sup>	18 janvier 2007	Autorité des Marchés Financiers Gecina	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a> <a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Résultats annuels 2006	15 février 2007	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Convocation du conseil d'administration	21 février 2007	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Information sur les communiqués publiés par METROVACESA en Espagne	22 février 2007	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Réunion du conseil d'administration	22 février 2007	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Convocation du conseil d'administration	6 mars 2007	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>
Communiqué de presse rectificatif	7 mars 2007	Gecina	<a href="http://www.gecina.fr">www.gecina.fr</a>

## **SEUILS**

Déclaration de franchissement de seuils – Lettre du 9 février 2007	13 février 2007 Ref.AMF : 207CO299	Autorité des Marchés Financiers	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a>
--	--	---------------------------------	--

## **OFFRE PUBLIQUE DE RETRAIT**

Décision sur la mise en œuvre éventuelle d'une offre publique de retrait	6 septembre 2006 Ref.AMF : 206C1725	Autorité des Marchés Financiers	<a href="http://www.amf-france.fr">www.amf-france.fr</a>
--	---	---------------------------------	--

## **PLAN DU SITE GECINA ([www.gecina.fr](http://www.gecina.fr))**

### **Groupe GECINA :**

- Présentation du Groupe
- Nouvelle dynamique
- Historique
- Activité Locative
- Valorisation
- Savoir-faire
- Equipe

### **Patrimoine :**

- Positionnement
- Parc
- Actifs

### **Finance et Bourse :**

- Sommaire
- Chiffres Clés
- Comptes
- Ils en parlent
- Lettres aux actionnaires
- Prospectus
- Présentations
- Communiqués de presse
- Agenda
- Rapport annuel
- Le dernier communiqué en ligne
- La dernière présentation en ligne

### **Actualités :**

- Zoom sur la dernière actualités